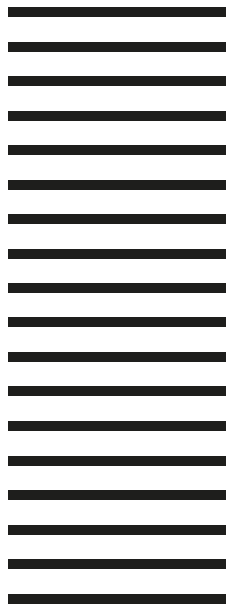


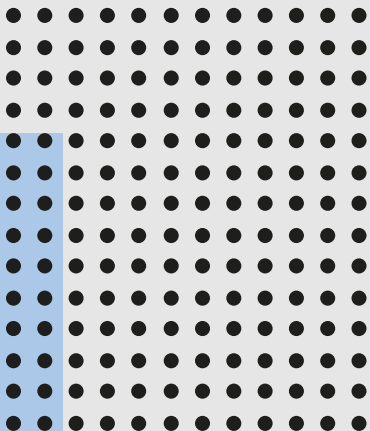
KHÖNE



Cuadernillo Programa Mantenición

CLIMATIZADORES





Completa esta tabla de mantenimientos periódicos de tus equipos de climatización. La información debe ser completada por el instalador que realiza la mantenimiento.

Si no se completa y firma cada mantenimiento, la garantía de mantenimiento no será válida.

Cliente

Dirección de Instalación

Fecha de Instalación

Nombre Instalador / empresa

Nombre equipo instalado

Numero de Serie del Equipo Instalado



Fecha de Mantenición

Nº de Mantenición (mes x)

Nombre Instalador/Empresa

Nombre equipo mantenido

Nº de Serie del Equipo Mantenido

Firma/Timbre Instalador

Anotaciones

Con aparato encendido, verificar:

Parámetro	Unidad	Cooling	Heating
Temperatura ambiente (interior)	°C		
Temperatura de inyección (Unidad interior a velocidad máxima)	°C		
Voltaje de alimentación	Volt		
Corriente absorbida	Amp		
Calidad de la conexión a tierra	Volt		
Presión de refrigeración	PSI		



Fecha de Mantenición

Nº de Mantenición (mes x)

Nombre Instalador/Empresa

Nombre equipo mantenido

Nº de Serie del Equipo Mantenido

Firma/Timbre Instalador

Anotaciones

Con aparato encendido, verificar:

Parámetro	Unidad	Cooling	Heating
Temperatura ambiente (interior)	°C		
Temperatura de inyección (Unidad interior a velocidad máxima)	°C		
Voltaje de alimentación	Volt		
Corriente absorbida	Amp		
Calidad de la conexión a tierra	Volt		
Presión de refrigeración	PSI		

Fecha de Mantenición

Nº de Mantenición (mes x)

Nombre Instalador/Empresa

Nombre equipo mantenido

Nº de Serie del Equipo Mantenido

Firma/Timbre Instalador

Anotaciones

Con aparato encendido, verificar:

Parámetro	Unidad	Cooling	Heating
Temperatura ambiente (interior)	°C		
Temperatura de inyección (Unidad interior a velocidad máxima)	°C		
Voltaje de alimentación	Volt		
Corriente absorbida	Amp		
Calidad de la conexión a tierra	Volt		
Presión de refrigeración	PSI		

Fecha de Mantenición

Nº de Mantenición (mes x)

Nombre Instalador/Empresa

Nombre equipo mantenido

Nº de Serie del Equipo Mantenido

Firma/Timbre Instalador

Anotaciones

Con aparato encendido, verificar:

Parámetro	Unidad	Cooling	Heating
Temperatura ambiente (interior)	°C		
Temperatura de inyección (Unidad interior a velocidad máxima)	°C		
Voltaje de alimentación	Volt		
Corriente absorbida	Amp		
Calidad de la conexión a tierra	Volt		
Presión de refrigeración	PSI		

Fecha de Mantenición

Nº de Mantenición (mes x)

Nombre Instalador/Empresa

Nombre equipo mantenido

Nº de Serie del Equipo Mantenido

Firma/Timbre Instalador

Anotaciones

Con aparato encendido, verificar:

Parámetro	Unidad	Cooling	Heating
Temperatura ambiente (interior)	°C		
Temperatura de inyección (Unidad interior a velocidad máxima)	°C		
Voltaje de alimentación	Volt		
Corriente absorbida	Amp		
Calidad de la conexión a tierra	Volt		
Presión de refrigeración	PSI		



Fecha de Mantenición

Nº de Mantenición (mes x)

Nombre Instalador/Empresa

Nombre equipo mantenido

Nº de Serie del Equipo Mantenido

Firma/Timbre Instalador

Anotaciones

Con aparato encendido, verificar:

Parámetro	Unidad	Cooling	Heating
Temperatura ambiente (interior)	°C		
Temperatura de inyección (Unidad interior a velocidad máxima)	°C		
Voltaje de alimentación	Volt		
Corriente absorbida	Amp		
Calidad de la conexión a tierra	Volt		
Presión de refrigeración	PSI		

Fecha de Mantenición

Nº de Mantenición (mes x)

Nombre Instalador/Empresa

Nombre equipo mantenido

Nº de Serie del Equipo Mantenido

Firma/Timbre Instalador

Anotaciones

Con aparato encendido, verificar:

Parámetro	Unidad	Cooling	Heating
Temperatura ambiente (interior)	°C		
Temperatura de inyección (Unidad interior a velocidad máxima)	°C		
Voltaje de alimentación	Volt		
Corriente absorbida	Amp		
Calidad de la conexión a tierra	Volt		
Presión de refrigeración	PSI		

Fecha de Mantenición

Nº de Mantenición (mes x)

Nombre Instalador/Empresa

Nombre equipo mantenido

Nº de Serie del Equipo Mantenido

Firma/Timbre Instalador

Anotaciones

Con aparato encendido, verificar:

Parámetro	Unidad	Cooling	Heating
Temperatura ambiente (interior)	°C		
Temperatura de inyección (Unidad interior a velocidad máxima)	°C		
Voltaje de alimentación	Volt		
Corriente absorbida	Amp		
Calidad de la conexión a tierra	Volt		
Presión de refrigeración	PSI		

Fecha de Mantenición

Nº de Mantenición (mes x)

Nombre Instalador/Empresa

Nombre equipo mantenido

Nº de Serie del Equipo Mantenido

Firma/Timbre Instalador

Anotaciones

Con aparato encendido, verificar:

Parámetro	Unidad	Cooling	Heating
Temperatura ambiente (interior)	°C		
Temperatura de inyección (Unidad interior a velocidad máxima)	°C		
Voltaje de alimentación	Volt		
Corriente absorbida	Amp		
Calidad de la conexión a tierra	Volt		
Presión de refrigeración	PSI		

Fecha de Mantenición

Nº de Mantenición (mes x)

Nombre Instalador/Empresa

Nombre equipo mantenido

Nº de Serie del Equipo Mantenido

Firma/Timbre Instalador

Anotaciones

Con aparato encendido, verificar:

Parámetro	Unidad	Cooling	Heating
Temperatura ambiente (interior)	°C		
Temperatura de inyección (Unidad interior a velocidad máxima)	°C		
Voltaje de alimentación	Volt		
Corriente absorbida	Amp		
Calidad de la conexión a tierra	Volt		
Presión de refrigeración	PSI		

Pauta técnica de chequeo

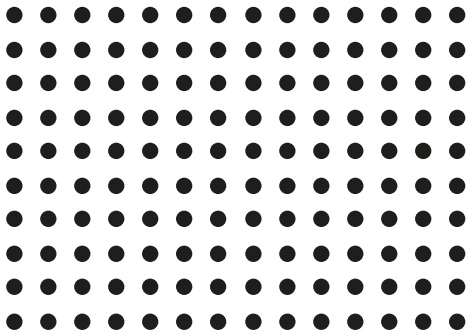
Tipo	Descripción	Cada 2 semanas	Cada 6 meses	Una vez al año (obligatorio)
Unidad Interior	Limpiar filtro de aire y rejilla de aspiración	•		
	Limpiar bandeja de condensados			•
	Limpiar serpentín		•	
	Sanitizar serpentín			•
	Limpiar tubo desagüe			•
	Sustituir baterías del control remoto			•
	Reaprete de conexiones eléctricas			•
	Verificar manchas de aceite (posible filtración)		•	
	Lubricar buje ventilador			•
	Verificar válvulas de servicio			•
	Chequeo funcional de mecanismos móviles y bomba de condensados (de existir)			•
Unidad exterior	Limpiar serpentín		•	
	Limpiar ventilador		•	
	Limpiar bandeja de condensados			•
	Verificar fijaciones de partes mecánicas			•
	Verificar manchas de aceite (posible filtración)		•	
	Reaprete de conexiones eléctricas			•
	Verificar válvulas de servicio			•
	Chequeo operacional *		•	

Tipo	Descripción	Cada 2 semanas	Cada 6 meses	Una vez al año (obligatorio)
Revisión sobre la Instalación	Revisión Bomba de Condensado		•	
	Revisión de tuberías de descarga		•	
	Limpieza bomba de condensado y tubería			•

***Chequeo Operacional**

Con aparato apagado, medir:

Valor de la presión en circuito de refrigeración, cuya magnitud debe corresponder al valor de la temperatura del refrigerante, según la escala del refrigerante (R-410). En el caso que la presión sea sensiblemente menor se debe verificar posibles filtraciones y corregir.



KHÖNE®

